



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Березниковский филиал

ул. Уральских танкистов, д. 5, г. Березники,
Пермский край, Российская Федерация, 618400
тел.: +7 (34242) 6-70-95, факс: +7 (34242) 6-70-95
e-mail: post@fbr.ugaz.ru
ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 591102001

от 03.03.2021 № БФ 13/52
на № _____ от _____

Заявителю –
МУП «Коммунальные тепловые
сети» Кизеловского городского
округа

Адрес: Пермский край,
г. Кизел, ул. Советская, дом №22а

О направлении документов

Уважаемый Леонид Елисеевич!

Направляем, Вам (Заявитель), для рассмотрения и подписания 2 экземпляра договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства (Пермский край, г. Кизел, ул. Войнич, дом №25) № БФ/ЕО/21/000183 от 19.02.2021 г.

В случае принятия положительного решения, Вам, необходимо в течение 10 рабочих дней со дня получения данного извещения и приложенных к нему договоров, предоставить один экземпляр договора, подписанный с Вашей стороны, по адресу: г. Березники, ул. Уральских танкистов, 5, группа «Единое окно» (Исполнитель).

В случае принятия отрицательного решения, Вам, необходимо предоставить мотивированный отказ от подписания договора о подключении заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, позволяющим подтвердить получение отказа от подписания договора о подключении, либо по адресу: г. Березники, ул. Уральских танкистов, д. 5, группа «Единое окно» лично.

Обращаем Ваше внимание, что на основании п.78 Постановления Правительства Российской Федерации № 1314 от 30.12.2013 г. в случае не направления Вами подписанного договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении, заявка (технологическом присоединении) аннулируется (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем договора о подключении).

Приложение:

- Договор о подключении № БФ/ЕО/21/000183 в 2 экз. на 26 л.

Начальник Александровского управления

А.В. Колымагин

А.С. Третьякова
(3424) 264582

Вх. № 134
03.03.2021



Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)
Березниковский филиал АО "Газпром газораспределение Пермь"

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 21/329д от 17.02.2021
на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального
строительства к сетям газораспределения

По заявлению № ЧК011525 от 17.02.2021.

1. Березниковский филиал АО "Газпром газораспределение Пермь"
(наименование газораспределительной организации, выдавшей технические условия)
2. Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальные тепловые сети" Кизеловского городского
(полное наименование заявителя - для юр. лиц, ФИО- для физ. лиц)
3. Объект капитального строительства: Модульная газовая котельная Войнич ул 25, Кизел г
(наименование объекта капитального строительства)
расположенный (проектируемый): г Кизел, ул Войнич, дом № 25
(местонахождение объекта капитального строительства)
4. Суммарная максимальная нагрузка (часовой расход газа) 4 737.9 куб.м/час
5. Давление газа в точке подключения:
максимальное: 0,6 МПа
фактическое (расчетное): 0,56 МПа
6. Информация о газопроводе в точке подключения:
Наименование газопровода - высокого давления 2 категории, D 160мм, Проектируемый
газопровод-ввод на границе участка, Материал труб - полиэтилен, Тип прокладки газопровода -
подземный.
(диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)
7. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта
капитального строительства 1,5 года
8. Основные инженерно-технические и общие требования к проектной документации в случае,
предусмотренном законодательством Российской Федерации:

Общие инженерно-технические требования

1. Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации. Проект
выполнить в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении
энергетической эффективности»;
- Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, утвержден Федеральным
законом N 384-ФЗ от 30.12.2009;

- Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 870 от 29.10.10г;

- СП 62.13330.2011* «Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;

и другими нормативно-правовыми документами, включенными в «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного Постановлением Правительства РФ N 985 от 04.07.2020г.

2. Проектом предусмотреть определение сроков продолжительности эксплуатации наружных, внутренних газопроводов, технологических устройств.

3. Строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, допущенными к выполнению данных работ в установленном порядке.

4. К использованию допускается газоиспользующее оборудование, прошедшее сертификацию в соответствии с Техническим регламентом Таможенного Союза ТР ТС 016/2011 «О безопасности аппаратов, работающих на газообразном топливе».

5. Допускается применение газоиспользующего оборудования без сертификата Технического регламента Таможенного Союза ТР ТС 016/2011 «О безопасности аппаратов, работающих на газообразном топливе» выпущенного до 15.03.2015г. в пределах срока его службы.

6. Проектом предусмотреть трубы и технические устройства, прошедшие обязательную сертификацию на соответствие требованиям регламентов. Рекомендуется применять трубы и технические устройства которые прошли сертификацию СДС "Интергазсерт" или СДС "Газсерт".

7. Включить в проектную документацию объекта капитального строительства сведения о границах охранных зон газораспределительных сетей, пунктов редуцирования газа и устройств электрохимической защиты (преобразователи, кабельные линии, анодные заземлители) с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ.

8. В местах пересечения газопроводом искусственных преград, инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить технические условия от организаций, в ведении которых они находятся.

9. Проект сети газопотребления рекомендуем выполнить в соответствии с «Технической политикой АО «Газпром газораспределение Пермь» в части формирования списка приоритетных объектов газового хозяйства для включения в планы (программы) реконструкции (капитального ремонта), а также при новом строительстве газораспределительных сетей».

10. Проект рекомендуется согласовать до начала строительства с филиалом АО «Газпром газораспределение Пермь», выдавшим данные технические условия.

Требования к проектированию

1. Запроектировать наружный газопровод ввод от точки на границе земельного участка до объекта капитального строительства.

2. Запроектировать наружный газопровод от точки на границе (-ах) земельного (-ых) участка (-ов) до объекта (-ов) капитального строительства.

3. Рекомендуем предусматривать подземную прокладку полиэтиленового газопровода.

4. Предусмотреть установку в точке разграничения балансовой принадлежности газопровода (или на стене здания) узла учета газа с коррекцией по температуре.

5. Расстояние от газопровода до строительных конструкций, технологического оборудования и коммуникаций должно соблюдаться из условия обеспечения возможности его монтажа и их эксплуатации. Пересечение газопроводами вентиляционных решеток, оконных и дверных проемов не допускается (п. 6.6 СП 42-101-2003). Расстояние от внутреннего газопровода низкого и среднего давления до кабелей электроснабжения не менее 1 м. (п.2.3.88 "Правила устройства электроустановок. Шестое издание" (ред. от 20.06.2003)).

6. Газопроводы в местах входа и выхода из земли, а также вводы газопроводов в здания должны быть заключены в футляр. Футляры на выходе и входе газопровода из земли при условии наличия на нем защитного покрытия, стойкого к внешним воздействиям, допускается не устанавливать. (п. 5.1.5 СП 62.13330.2011*).

7. Рекомендуем применять выходы газопроводов из земли полного заводского изготовления .
8. Не допускается установка газоиспользующего оборудования в помещениях указанных в п.7.6 СП 62.13330.2011*.
9. Запорные устройства должны быть установлены (п.7.9 СП 62.13330.2011*):
- перед газовыми счетчиками;
 - перед газоиспользующим оборудованием;
 - перед контрольно-измерительными приборами
 - на продувочных газопроводах;
 - перед горелками и запальниками газоиспользующего оборудования
 - на вводе газопровода в помещение, при размещении газового счетчика с отключающим устройством на расстоянии более 10 м от места ввода.
10. Установка отключающих устройств на скрытых и транзитных участках газопровода не допускается.
11. Рекомендуем в качестве отключающих устройств, применять задвижки с обрезиненным клином типа VAG (или аналог), в следующих случаях:
- задвижка, диаметром свыше 150 мм.
 - задвижка под приварку на газопроводах среднего и высокого давления;
12. Для индивидуального теплоснабжения зданий следует применять теплогенераторы полной заводской готовности на газообразном топливе общей теплопроизводительностью до 360 кВт. С параметрами теплоносителя не более 95 °С и 0,6 МПа соответственно (п.6.6.2 СП 60.13330.2012).
13. Размещение и установка теплогенераторов должны производиться в соответствии с инструкциями по монтажу и руководством по эксплуатации завода - изготовителя (п.6.5.3 СП 60.13330.2012).
14. Подачу наружного воздуха, необходимого для горения, следует предусматривать:
- для индивидуального теплогенератора с закрытой камерой сгорания - отдельным воздуховодом снаружи здания;
 - для индивидуального теплогенератора с открытой камерой сгорания - из помещения, в котором установлен теплогенератор, при условии постоянной подачи наружного воздуха в объеме, необходимом для горения, в это помещение (п.6.5.4 СП 60.13330.2012).
15. Теплогенераторы общей теплопроизводительностью от 50кВт до 360 кВт следует размещать в отдельном помещении (теплогенераторной) на любом надземном этаже, а также в цокольном и подвальном этажах отапливаемого здания. В помещении теплогенераторной следует предусматривать:
- легкосбрасываемые ограждающие конструкции (в том числе остекленные оконные проемы) и (или) специальные каналы
 - подачу наружного воздуха, необходимого для горения топлива;
 - общеобменную вентиляцию.
16. При входном давлении газа до 0,003 МПа оснащение помещений термочувствительными запорными клапанами, где устанавливается газоиспользующее оборудование - не требуется.
17. В помещениях, в которых устанавливаются газовые теплогенераторы и другое газовое оборудование, следует предусматривать сигнализаторы загазованности по метану и оксиду углерода, срабатывающие при достижении загазованности помещения, равной 10% НКПРП или ПДК природного газа. Сигнализаторы загазованности должны быть заблокированы с быстродействующими запорными клапанами, установленными на вводе газа в помещение и отключающими подачу газа по сигналу загазованности (п.6.5.7 СП 60.13330.2012, п. 7.2 и п.7.10 СП 62.13330.2011*)
18. Рекомендуем для оперативной передачи информации оснастить узел учета газа системой телеметрии, передающий объемы потребления газа. Тип, марку и параметры передачи данных телеметрии предварительно согласовать с отделом метрологии АО "Газпром газораспределение Пермь".
19. Получить технические условия от газоснабжающей организации на установку приборов и узлов учета природного газа

В части защиты от коррозии стальных газопроводов

1. Защиту надземных, внутренних газопроводов и технических устройств от атмосферной коррозии выполнить в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* «Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».
2. В случае проектирования подземных стальных газопроводов, стальных футляров и стальных вставок полиэтиленовых газопроводов, провести изыскательные работы по определению коррозионной агрессивности грунта (включая биокоррозионную агрессивность грунта) и определению наличия блуждающих токов в границах коридора проектируемых газопроводов. Методы защиты от коррозии принять в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602 и других действующих нормативных документов.
3. Предусмотреть в точке подключения электроизолирующее соединение (при врезке в полиэтиленовый или надземный газопровод – пункт исключить).
4. Для катодной защиты рекомендуем предусмотреть:
 - преобразователи, работающие в системе телемеханики ЭХЗ с коэффициентом пульсации выходного напряжения и тока не более 3%;
 - контрольно-измерительные пункты (КИП) внешней измерительной цепи на газопроводе и контрольные кабели от КИП до преобразователей, для обеспечения работы системы телемеханики ЭХЗ
5. Рекомендуем предусмотреть установку стационарных КИП:
 - на стальных вставках проектируемых полиэтиленовых газопроводов;
 - на проектируемом стальном газопроводе в соответствии с требованиями НТД.
6. Рекомендуем предусмотреть установку электроизолирующих соединений в соответствии с требованиями НТД. Рекомендуем применять электроизолирующие соединения неразъемные по диэлектрику.
7. Для реализации технических решений рекомендуем использовать:
 - альбом 5.905-32.07, «Узлы и детали электрозащиты инженерных сетей от коррозии», выпуски 1 и 2, ОАО «МосгазНИИпроект»;
 - альбомы УПР.ЭХЗ-01-2007 «Узлы и детали установок электрохимической защиты подземных коммуникаций от коррозии»; УПР.ЭХЗ-02-2007 «Типовые схемы электрохимической защиты от коррозии», ДООАО «Газпроектинжиниринг».

Требования к объекту газопотребления

1. Готовность вентканалов и дымоходов должна подтверждаться актом проверки, выполненной специализированной организацией
2. Суммарный объем потребления газа, указанный в паспортах на установленное газопотребляющее оборудование объекта (-ов) капитального строительства (объекта (-ов) газопотребления), должен соответствовать нагрузке (часовой расход газа), указанной в настоящих технических условиях.
3. В помещениях, в которых установлено газопотребляющее оборудование должен быть обеспечен нормативный воздухообмен СП 402.1325800.2018, СП 60.13330.2016.
4. Газопотребляющее оборудование должно быть подготовлено к выполнению пусконаладочных работ до окончания срока действия договора подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к газораспределительным сетям.

Перед вводом объектов в эксплуатацию необходимо

1. Заключить со специализированной организацией договоры на техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание газопроводов (наружного, внутреннего и ПРГ) и газового оборудования (рекомендуем заключить договор с Березниковским филиалом АО Газпром газораспределение Пермь).
2. Заключить со специализированной организацией или с АО "Газпром газораспределение Пермь" договор на пусконаладочные работы газопотребляющего оборудования.
3. Заключить договор с ресурсоснабжающей организацией на поставку газа.

4. Предоставить в Березниковский филиал АО "Газпром газораспределение Пермь" один экземпляр комплекта исполнительно-технической документации для наружной части газопровода и один экземпляр комплекта исполнительно-технической документации для внутренней части газопровода на законченный строительством объект (сеть газопотребления).
5. Выполнить уплотнение вводов и выпусков подземных коммуникаций в подвальные помещения зданий и сооружений на расстоянии 50м по обе стороны от газопровода;
6. Установить патрубки контроля загазованности во всех подвальных помещениях по обе стороны от трассы газопровода;
7. Один экземпляр проектной и исполнительной документации передать для служебного пользования специализированной организации, которая будет оказывать услуги по техническому обслуживанию газопровода, газового оборудования;
8. Предоставить исполнительную съемку и продольный профиль в 3-х экземплярах (один экземпляр на электронном носителе в программе "Autocad" версия не ниже 2006) на построенный газопровод с инженерными сетями, зданиями, сооружениями на расстоянии 50м по обе стороны от газопровода

Дополнительные требования

1. До начала строительства рекомендуем заключить Договор на ведение авторского надзора с проектной организацией .
2. Для участия в приемке скрытых работ своевременно оповещать представителей Березниковского филиала АО Газпром газораспределение Пермь» (п.99 Правил подключения ..., утв. Постановлением правительства №1314 от 30.12.13).
3. Организовать строительный контроль (технический надзор) за качеством строительства газораспределительных сетей и монтажа газового оборудования (рекомендуем осуществить силами филиала АО "Газпром газораспределение Пермь").
4. Прием объекта в эксплуатацию осуществить в соответствии с Техническим регламентом безопасности сетей газораспределения и газопотребления с участием представителя АО "Газпром газораспределение Пермь" .
9. Другие условия подключения, включая точку подключения:
Коррозийная агрессивность - , Источник блуждающих токов: , наличие ЭХЗ: тип ; Ираб. = А; Ураб. = В; $\Delta U_{т.др.} = В$ по МЭС; .
10. Оборудование подключаемого объекта капитального строительства прибором учета газа (если предусмотрено законодательством Российской Федерации): Газовые котлы.
Направление использования газа: Технологические нужды
11. Настоящие технические условия действительны до окончания срока исполнения настоящего договора о подключении (технологическом присоединении). Срок действия технических условий может быть продлен не более чем на половину срока, определенного договором о подключении, при условии письменного обращения заявителя, направленного в Березниковский филиал АО "Газпром газораспределение Пермь" не позднее 10 рабочих дней до даты подключения (технологического присоединения), определенной в договоре о подключении.

Согласовано: Начальник АУГХ

Колымагин А.В.

Главный инженер

Старцев Ю.В.

исполнитель Щелканов Михаил Алексеевич
телефон 8 (34 242) 6-70-95, факс: 8 (34 242) 6-42-83